

Acceso privilegiado a información de valor.

# brainsre

.com

NACIONAL RESIDENCIAL TRANSACCIONES

## El grupo Veganarcea compra un edificio residencial en el barrio de Salamanca

Rocío Ruiz 13/01/2022



Edificio de viviendas en el barrio de Salamanca

El grupo inmobiliario **Veganarcea** ha cerrado la compra de un edificio de uso eminentemente residencial, situado en pleno barrio de Salamanca (Madrid).

El inmueble en cuestión está situado en el número 19 de la calle Naciones. Cuenta con **20 viviendas**, una oficina y un local comercial, y una **superficie total aproximada de 2.500m2**.

La operación, asesorada por la nueva consultora inmobiliaria **Atomium Services**, se ha cerrado por un importe no desvelado. El edificio se encuentra actualmente arrendado y se incorporará al extenso patrimonio inmobiliario de **Veganarcea**.

«La transacción es una operación muy interesante debido a la escasez actual de inmuebles similares en la ciudad de Madrid. El **Barrio de Salamanca** es uno de los más demandados de Madrid, especialmente por empresas inversoras y familias de origen iberoamericano que prefieren pagar un precio más alto, primando la ubicación de las compras que realizan sobre la obtención de altas plusvalías a corto o medio plazo», explica Jorge Martínez, director y socio accionista de **Atomium Services**.

Ayúdale a decidir. Ella quiere comprar y tú quieres vender. Nosotros os conectamos.

brainsre.news Anónciate aquí

news

Fundada en 1987, **Veganarcea** se dedica a la promoción inmobiliaria y al alquiler de viviendas, habiendo desarrollado desde su creación **más de 4.000 viviendas**, principalmente en las provincias de Madrid, Barcelona y Málaga, contando con viviendas en alquiler en Madrid.

En el área de promoción, la compañía cuenta con más de 190.000 metros cuadrados de techo para su desarrollo en los próximos años, con promociones en desarrollo en la actualidad en **Málaga** y Asturias. En su negocio de alquiler, dispone de varios inmuebles de uso residencial y oficinas en Madrid, en las zonas de Arturo Soria, Barrio de Salamanca, Recoletos y Moratalaz.

### B-Exclusives

B-EXCLUSIVAS 07/01/2022  
Las zonas de Madrid donde más ha caído el precio del alquiler

B-EXCLUSIVAS 30/10/2021  
Ránking de promotoras que más vivienda entregan en 2021

B-EXCLUSIVAS 29/12/2021  
Las zonas más baratas para comprar vivienda en Barcelona

B-EXCLUSIVAS 28/12/2021  
Las zonas de Madrid donde más ha bajado el precio de la vivienda

### Latest news

OFICINAS 13/01/2022  
Amancio Ortega compra el rascacielos Royal Bank en Toronto por más de 800 millones de euros

IND. A LOGÍSTICA 11/01/2022  
Meridia III vende una nave logística por 24 millones

TRANSACCIONES 13/01/2022  
Optimum III vende un edificio residencial y 29 viviendas por 14 millones

RESIDENCIA ESTUDIANTES 13/01/2022  
Amro Partners compra una residencia de estudiantes en Salamanca

OFICINAS  
DISPONIBLES





#### Artículos relacionados



Amancio Ortega compra el rascacielos Royal Bank en Toronto por más de 800 millones de euros  
**Brainsre.News** - 15/01/2022



Meridia III vende una nave logística por 24 millones  
**Rocio Ruiz** - 13/01/2022



Optimum III vende un edificio residencial y 29 viviendas por 14 millones  
**Ignacio García** - 13/01/2022



**brainsre.news**

Periodismo de datos. Noticias inmobiliarias basadas en análisis, contexto y conocimiento del mercado del Real Estate.

Contacto: [redaccion@brainsre.com](mailto:redaccion@brainsre.com)

**Estamos en las redes.  
Síguenos.**

